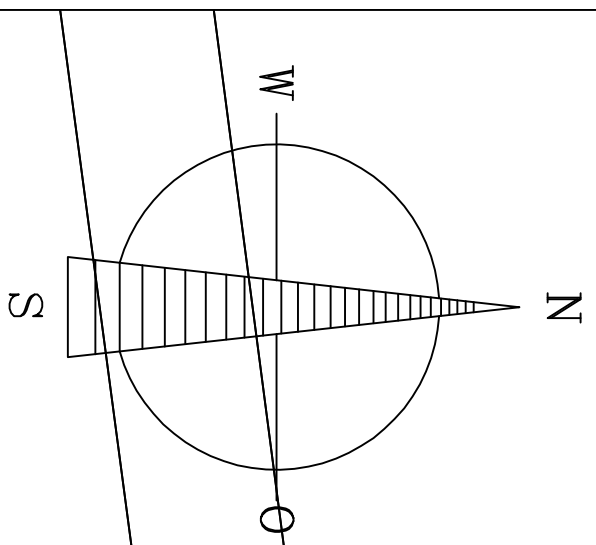


Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz - (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)



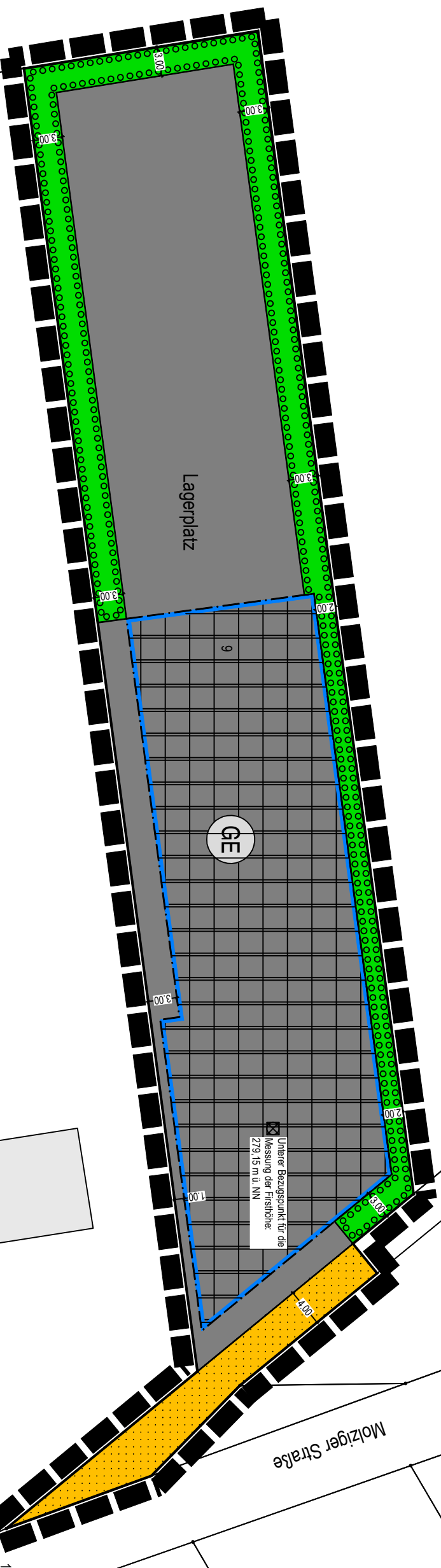
15

Nutzungsschablone

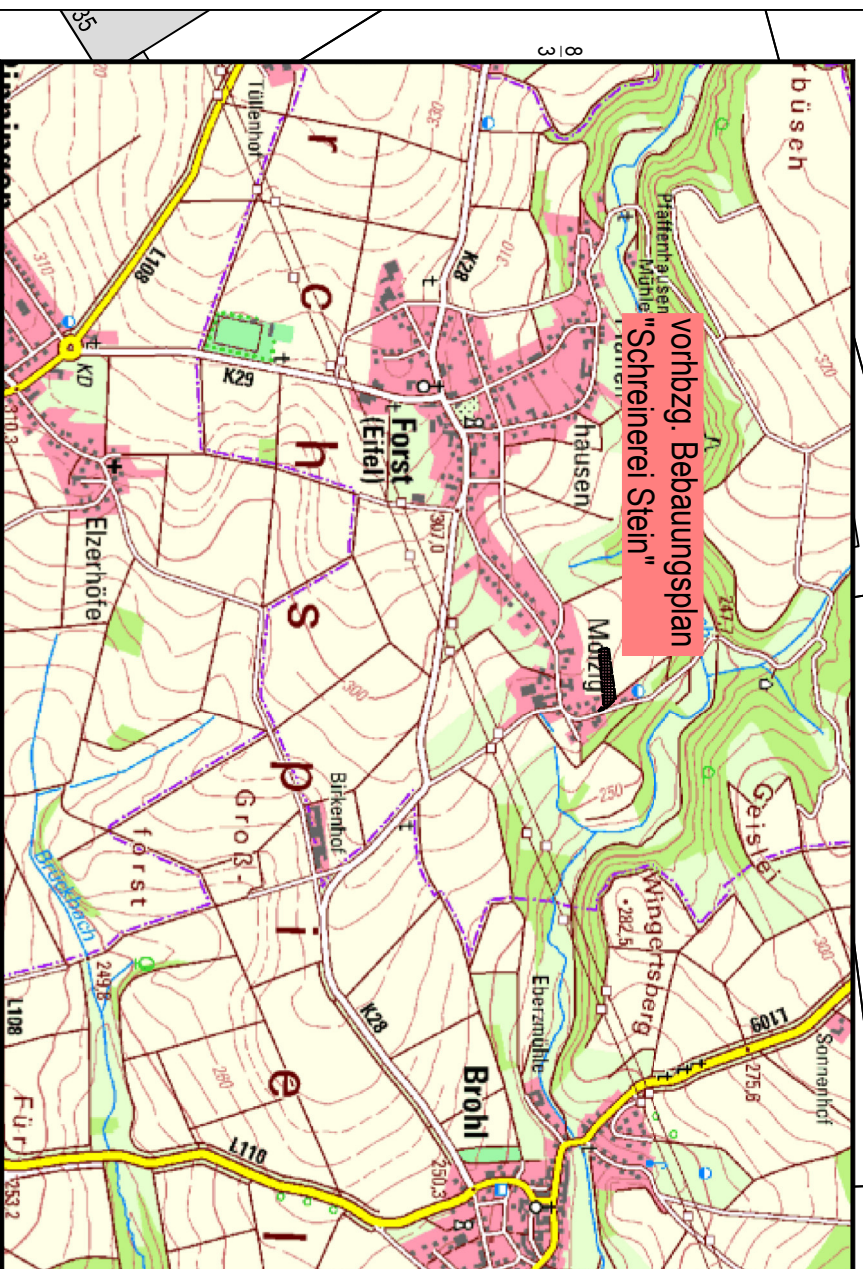
Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
GE	1
Grundflächenzahl	Geschosflächenzahl
0,6	0,6
Bauweise	Dachform
frei	frei

PLANZEICHEN (nach PlanzV 5)

1. Art der baulichen Nutzung	
1.31 GEWERBEGEBIETE	
2. Maß der baulichen Nutzung	
2.1 GESCHOSSENFÄCHENZAHL	
2.5 GRUNDFLÄCHENZAHL	GRZ 0,6
2.7 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (als Höchstgrenze)	Z1
3. Bauweise, Bautilien, Baugrenzen	
3.5 BAUGRENZE	
6. Verkehrsflächen	
6.1 STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN	
9. Grünflächen	
9. GRÜNFÄCHEN (gesamt)	
13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	
13.21 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN	
15. Sonstige Planzeichen	
15.13 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELUNGS-BEREICHS DES BEBAUUNGSPLANS	
bestehend aus Flurstücksgrenzen und -nummern, Grenzlinie	
Wohngebäude / Nebengebäude	



ÜBERSICHT o.M.



Reuter & Ternes
Ingenieurbüro
 Städtebau - Verkehrswesen - Siedlungswasserwirtschaft - Vermessung - Ökologie
 Friedhofstraße 12
 56754 Birmingen
 Tel.: 02672/914314
 Fax: 02672/914315
 mail@reuter-ternes.de

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
"SCHREINEREI STEIN" IN DER OG FORST

Art der Planung: **ENTWURF**

Art der Änderung: **LAGEPLAN**

Bauherr:	SCHREINEREI STEIN	Anlage:	1				
	MOLZIGER STRASSE 50	Blatt Nr.:	1				
	56754 Forst	Projekt-Nr.:	-				
	Verbandsgemeinde KAISERSSESCH	Datum:	26.07.2024				
		Maßstab:	1:500				
Datum	bearb.	gez.	gepr.	Nr.	Art der Änderung	Name	Datum
26.07.24	Ternes	Ternes					